

Årsredovisning

Bostadsrättsföreningen Prästhuset

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2015.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

I styrelsens uppdrag ingår det att planera underhåll och förvaltning av fastigheten, fastställa föreningens årsavgifter samt se till att ekonomin är god. Via årsavgifterna ska medlemmarna finansiera kommande underhåll och därför gör styrelsen årligen en budget som ligger till grund för dessa beräkningar. Storleken på avsättningen till fonden för yttre underhåll bör anpassas utifrån föreningens plan för underhållet. Kommande underhåll kan medföra att nya lån behövs. Föreningen ska verka enligt självkostnadsprincipen och resultatet kan variera över åren beroende på olika åtgärder. Förändringen av föreningens likvida medel kan utläsas under avsnittet Kassaflöde.

- Föreningen följer en underhållsplan som sträcker sig mellan åren 2013 och 2022.
- Större underhåll kommer att ske de närmaste åren. Läs mer i förvaltningsberättelsen.
- Medel reserveras årligen till det planerade underhållet. För att se avsättningens storlek, se fondnoten.
- Amortering på föreningens lån sker enligt plan. För mer information, se lånenoten.
- Årsavgifterna kommer sänkas med 30% från och med 1 Januari 2016.

Fler detaljer och mer information om de olika delarna finns att läsa om längre fram i förvaltningsberättelsen.

Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostäder åt medlemmarna till nyttjande utan tidsbegränsning. Medlems rätt i föreningen på grund av sådan upplåtelse kallas bostadsrätt. Medlem som innehar bostadsrätt kallas bostadsrättshavare.

Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 1983-03-10. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2008-09-28 och nuvarande stadgar registrerades 2008-09-28 hos Bolagsverket.

Föreningen är ett s.k. privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Styrelsen

Martin du Hane	Ordförande	
Ulf Dahlstrand	Ledamot	Pga flytt avgått ur styrelsen 2016
Niclas Frenning	Ledamot	
Inge Jängnemyr	Ledamot	
Erik Sinclair	Ledamot	
Ingela Turesson	Suppleant	

Styrelsen har under året avhållit 12 protokollförda sammanträden.

Revisorer

Jarl Hilmersson	Ordinarie Intern	x
Sebastian Hellegren	Suppleant Intern	

Valberedning

Ann-Charlotte Eklund
Anna Giouroukou

Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls 2015-05-21.

Fastighetsfakta

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Olivedal 2:10	1983	Göteborg

Fullvärdesförsäkring finns via Länsförsäkringar.
Ansvarsförsäkring ingår för styrelsen.

Uppvärmning sker via fjärrvärme.

Byggnadsår och ytor

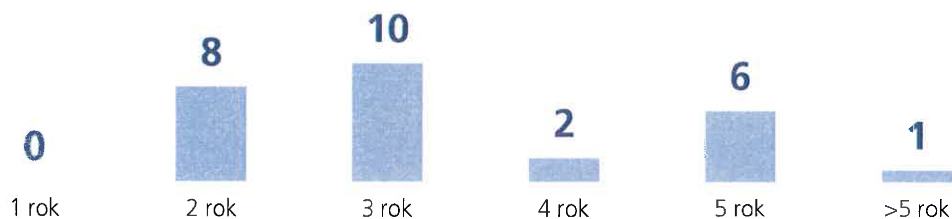
Fastigheten bebyggdes 1907 och består av 1 flerbostadshus.
Värdeåret är 1985.

Byggnadens totalyta är enligt taxeringsbeskedet 3 372 m², varav 3 036 m² utgör lägenhetsyta och 336 m² utgör lokalyta.

Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 27 lägenheter med bostadsrätt samt 5 lokaler med hyresrätt.

Lägenhetsfördelning:



Verksamhet i lokalerna	Yta	Löptid
Frisörsalong	50 m ²	2017-12-31
Café	130 m ²	2017-12-31
Antikaffär	51 m ²	2017-05-31
Skomakare	106 m ²	2017-05-31
Telenor	0 m ²	2018-03-31

Handwritten signatures and initials in blue ink.

Teknisk status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2013 och sträcker sig fram till 2022. Underhållsplanen uppdaterades 2015.

Nedanstående underhåll har utförts eller planeras:

Utfört underhåll	År
Ombyggnation i lokal och anpassning för tvättmöjligheter	2015
Reparation av läckage i vattensystem	2015
Förbättringsmålning på fasad och trapphus	2015
Spolning och filmning av avloppsstammar	2015
Ommålning och genomgång av taket	2014
Besiktning av balkonger mot gatan	2014
Återställning av lägenheter på Nordhemsgatan 35 och Prinsgatan 3 på grund av vattenskada	2014
Underhållsarbete tvättstuga	2014
Byte och genomgång av stuprör	2013 - 2014
Planerat underhåll	År
Omlackning av entrédörrar	2016
Provtryckning av föreningens rökkanaler	2016
Översyn av puts i källare	2016
Ommålning av fönster	2016
Rengöring och impregnering av balkonger	2016

Förvaltning

Föreningens förvaltningsavtal och övriga avtal.

Avtal	Leverantör
Teknisk förvaltning	Speakat Fastighetstjänster AB
Ekonomisk förvaltning	SBC

Föreningens ekonomi

Föreningen har under året omförhandlat lånen och samtliga lån flyttades under decembermånad till Nordea. I samband med bytet har föreningen bundit 50% av lånen på två resp. fem år och resterande 50 % har rörlig ränta (3 månaders). I samband med detta har amorteringstakten ändrats från tidigare 4% till 1% vilket även speglar fastighetens avskrivningsperiod.

Styrelsen beslutade i samband med budgetarbetet att sänka avgifterna vilket ligger mer i linje med föreningens kassaflöde och framtida planerat underhåll. Sänkningen trädde i kraft den 1 januari 2016.

Per sista december har föreningen en kassa uppgående till ca 1,4 MSEK som är avsatt för att täcka kommande underhåll och drift av fastigheten.

För att långsiktigt planera föreningens ekonomi upprättades 2015 en prognos som sträcker sig fram till 2018.

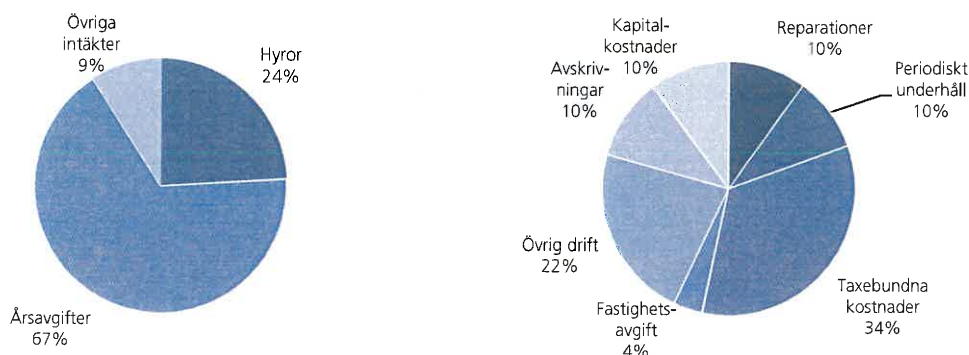
Enligt styrelsens beslut sänktes årsavgifterna 2016-01-01 med 30 %.

KASSAFLÖDE - 1 JANUARI - 31 DECEMBER	2015	2014
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	942 473	504 188
INBETALNINGAR		
Rörelseintäkter	2 403 496	2 289 900
Finansiella intäkter	7 024	8 674
Ökning av långfristiga skulder	0	598 732
Ökning av kortfristiga skulder	71 409	0
	2 481 928	2 897 306
UTBETALNINGAR		
Rörelsekostnader exkl avskrivningar	1 429 958	1 829 249
Finansiella kostnader	183 969	325 440
Ökning av kortfristiga fordringar	5 534	10 254
Minskning av långfristiga skulder	387 795	0
Minskning av kortfristiga skulder	0	294 078
	2 007 256	2 459 021
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT*	1 417 145	942 473
ÅRETS FÖRÄNDRING AV LIKVIDA MEDEL	474 673	438 285

*Likvida medel redovisas i balansräkningen under posterna Kassa och Bank samt Övriga fordringar.

Handwritten signatures and initials in blue ink.

Fördelning av intäkter och kostnader



Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 243 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,3 procent av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark. Lokaler beskattas med 1 procent av lokalernas taxeringsvärde.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Händelser under året

Under året har styrelsen genomfört renoveringar enligt underhållsplanen. Fastighetens avloppsstammar från resp. lägenhet har spolats och inspekterats genom filmning som visade på bra kvalitet. Bättringsmålning har genomförts på delar av fasad ovanför lokalerna samt i trappuppgången vid Nordhemsgatan. Föreningen har även lagt vattenläcka i värmesystemet samt gjort en översyn av källsorteringen i soprummet vilket inneburit att fler kärl har beställts för att förbättra källsorteringen i ett led i att förbättra miljöpåverkan samt minska föreningens kostnader.

Under året har styrelsen även omförhandlat föreningens lån och flyttat lånen till Nordea. Omförhandlingen har inneburit förbättrade villkor samt att styrelsen beslutat att sänka amorteringen till 1 % som motsvarar avskrivningsprincipen på fastigheten. Nya bindningstider har satts upp för att sprida riskerna mellan åren, se not 12 för vidare information. Överlikviditeten under året har placerats på räntebärande konton på SBAB.

Då föreningen har en så pass god ekonomi och positivt kassaflöde beslutade styrelsen att sänka avgifterna från och med 1 januari 2016. Sänkningen av avgifterna innebär att föreningens medlemsintäkter minskar från 2,3 msek till ca 1,8 msek. Budgeten visar fortsatt på positivt resultat och framförallt positivt kassaflöde rensat för större renoveringsprojekt. Inför beslutet har styrelsen gjort en likviditetsprognos för kommande tre åren som stödjer deras beslut. Föreningens likviditet uppgår per sista december till ca 1,4 msek.

Inför kommande år så kommer styrelsen fokusera på att se över kondensrör i källaren, renovering och genomgång av fastighetens fönster och balkonger samt lackera om entrédörrarna.

Händelser efter året

Under vintern har provtryckning av föreningens rökkanaler genomförts. Styrelsen arbetar även med att få in offerter för renovering av fastighetens fönster och hisschaktet vid uppgången till Prinsgatan 5. Entrédörrarna kommer även att omlackeras under våren. Vidare kommer styrelsen fokusera på övrig drift av fastigheten samt se över kondensrören i källaren.

Medlemsinformation

Medlemslägenheter: 27 st
Överlåtelse under året: 5 st

Överlåtelse- och pantsättningsavgift tas ut enligt stadgar. Överlåtelseavgift betalas av säljare.

Antal medlemmar vid räkenskapsårets början: 42 st
Tillkommande medlemmar: 10 st
Avgående medlemmar: 5 st
Antal medlemmar vid räkenskapsårets slut: 47 st

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2015	2014	2013	2012
Årsavgift/m ² bostadsrättsyta	529	531	523	504
Hyror/m ² hyresrättsyta	1 721	1 571	1 562	1 378
Lån/m ² bostadsrättsyta	3 932	4 060	3 863	3 980
Elkostnad/m ² totalyta	16	16	20	18
Värmekostnad/m ² totalyta	98	82	111	109
Vattenkostnad/m ² totalyta	47	37	41	25
Kapitalkostnader/m ² totalyta	55	97	106	126
Soliditet (%)	27	24	24	22
Resultat efter finansiella poster (tkr)	587	-46	350	69
Nettoomsättning (tkr)	2 341	2 290	2 150	2 023

Ytuppgifter enligt taxeringsbesked, 3 036 m² bostäder och 336 m² lokaler.

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

årets resultat	586 505
balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	838 576
reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-167 520
summa balanserat resultat	1 257 561

Styrelsen föreslår följande disposition:

extra reservering till fond för yttre underhåll	-300 000
av fond för yttre underhåll ianspråk tas	178 933
att i ny räkning överförs	1 136 494

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkning med noter.



Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER		2015	2014
RÖRELSEINTÄKTER			
Nettoomsättning	Not 1	2 341 439	2 289 900
Övriga rörelseintäkter	Not 2	62 057	0
Summa rörelseintäkter		2 403 496	2 289 900
RÖRELSEKOSTNADER			
Driftkostnader	Not 3	-1 329 727	-1 632 013
Övriga externa kostnader	Not 4	-122 531	-174 937
Personalkostnader	Not 5	2 587	-22 299
Avskrivningar	Not 6	-190 375	-190 375
Summa rörelsekostnader		-1 640 045	-2 019 624
RÖLSERESULTAT		763 450	270 276
FINANSIELLA POSTER			
Övriga ränteutgifter och liknande resultatposter		7 024	8 674
Räntekostnader och liknande resultatposter		-183 969	-325 440
Summa finansiella poster		-176 945	-316 766
ÅRETS RESULTAT		586 505	-46 489



 NF

Balansräkning

TILLGÅNGAR	2015-12-31	2014-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		
MATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		
Byggnader och mark Not 7	15 589 952	15 780 327
Summa materiella anläggningstillgångar	15 589 952	15 780 327
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR	15 589 952	15 780 327
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		
KORTFRISTIGA FORDRINGAR		
Övriga fordringar inkl SBC Klientmedel Not 8	1 484 184	301 172
Summa kortfristiga fordringar	1 484 184	301 172
KASSA OCH BANK		
Kassa och bank	5 378	708 183
Summa kassa och bank	5 378	708 183
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR	1 489 562	1 009 356
SUMMA TILLGÅNGAR	17 079 515	16 789 683

Handwritten signatures and initials in blue ink.

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER		2015-12-31	2014-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital	Not 9		
Medlemsinsatser		1 485 359	1 485 359
Fond för yttre underhåll	Not 10	1 834 557	1 558 874
Summa bundet eget kapital		3 319 916	3 044 233
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		671 055	993 227
Årets resultat		586 505	-46 489
Summa fritt eget kapital		1 257 560	946 738
SUMMA EGET KAPITAL		4 577 476	3 990 971
LÅNGFRISTIGA SKULDER			
Skulder till kreditinstitut	Not 11	11 818 301	11 918 596
Summa långfristiga skulder		11 818 301	11 918 596
KORTFRISTIGA SKULDER			
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut	Not 11	120 000	407 500
Leverantörsskulder		86 034	131 662
Skatteskulder		131 220	130 329
Övriga skulder		28 829	28 829
Uppl kostnader och förutb intäkter	Not 12	317 654	181 796
Summa kortfristiga skulder		683 737	880 116
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		17 079 515	16 789 683
Ställda säkerheter			
Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och säkerheter			
Fastighetsinteckningar som säkerheter för skulder till kreditinstitut	Not 11	19 206 000	19 206 000
Ansvarsförbindelser		inga	inga

Tilläggsupplysningar

Belopp anges i kronor om inte annat anges.

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med BFNAR 2009:1, Årsredovisning i mindre ekonomiska föreningar (K2).

Förenklingsregeln gällande periodiseringar har tillämpats.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inte annat anges.

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till ianspråktagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Avskrivningar på anläggningstillgångar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärdet och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningar uttryckt i antal år tillämpas.

Avskrivningar	2015	2014
Byggnader	100år	100år

Not 1	NETTOOMSÄTTNING	2015	2014
	Årsavgifter	1 606 942	1 610 879
	Hyror lokaler	578 280	527 858
	Bredbandsintäkter	93 960	117 450
	Vattenintäkter	62 243	33 707
	Öresutjämning	13	6
		2 341 439	2 289 900

Not 2	ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER	2015	2014
	Försäkringsersättning	17 253	0
	Övriga intäkter	44 804	0
		62 057	0

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

Not 3	DRIFTKOSTNADER	2015	2014
	Fastighetskostnader		
	Fastighetsskötsel entreprenad	60 000	0
	Fastighetsskötsel beställning	68 797	0
	Fastighetsskötsel gård beställning	1 688	4 113
	Städning entreprenad	2 825	36 400
	Hissbesiktning	4 457	6 360
	Myndighetstillsyn	0	2 700
	Gård	1 048	1 635
	Serviceavtal	8 699	33 551
	Förbrukningsmateriel	1 438	4 682
		148 951	89 441
	Reparationer		
	Fastighet förbättringar	38 981	0
	Tvättstuga	3 134	8 720
	Lås	0	3 128
	VVS	3 125	3 389
	Hiss	23 494	18 450
	Fasad	0	8 126
	Skador/klotter/skadegörelse	69 353	2 013
	Vattenskada	40 846	84 136
		178 933	127 962
	Periodiskt underhåll		
	Byggnad	5 935	0
	Gemensamma utrymmen	35 625	0
	Entré/trapphus	25 625	0
	VVS	82 875	0
	Tak	0	581 250
	Fasad	22 375	0
	Fönster	0	10 588
		172 435	591 838
	Taxebundna kostnader		
	El	55 222	54 384
	Värme	332 114	278 078
	Vatten	159 139	124 217
	Sophämtning/renhållning	64 220	53 087
	Grovsopor	0	4 495
		610 695	514 261
	Övriga driftkostnader		
	Försäkring	39 501	57 293
	Självrisk	0	44 400
	Kabel-TV	113 251	141 560
		152 752	243 253
	Fastighetsskatt/Kommunal avgift	65 961	65 259
	TOTALT DRIFTKOSTNADER	1 329 727	1 632 013

Matt *NP*
20

Not 4	ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2015	2014
	Kreditupplysning	3 000	1 363
	Tele- och datakommunikation	2 397	2 018
	Juridiska åtgärder	11 000	16 500
	Inkassering avgift/hyra	0	19 250
	Föreningskostnader	3 792	7 078
	Styrelseomkostnader	1 743	13 150
	Förvaltningsarvode	43 144	42 068
	Förvaltningsarvoden övriga	350	6 710
	Administration	1 569	8 106
	Konsultarvode	50 826	49 194
	Bostadsrätterna Sverige Ek För	4 710	9 500
		122 531	174 937

Not 5	PERSONALKOSTNADER	2015	2014
	Anställda och personalkostnader		
	Följande ersättningar har utgått		
	Styrelse och interntrevisor	-2 000	17 000
	Sociala kostnader	-587	5 299
		-2 587	22 299

Not 6	AVSKRIVNINGAR	2015	2014
	Byggnad	190 375	190 375
		190 375	190 375

Not 7	BYGGNADER OCH MARK	2015-12-31	2014-12-31
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	20 343 702	20 343 702
	Utgående anskaffningsvärde	20 343 702	20 343 702
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-4 563 375	-4 373 000
	Årets avskrivningar enligt plan	-190 375	-190 375
	Utgående avskrivning enligt plan	-4 753 750	-4 563 375
	Planenligt restvärde vid årets slut	15 589 952	15 780 327
	I restvärdet vid årets slut ingår mark med	1 306 240	1 306 240
	Taxeringsvärde		
	Taxeringsvärde byggnad	32 484 000	32 484 000
	Taxeringsvärde mark	23 356 000	23 356 000
		55 840 000	55 840 000
	Uppdelning av taxeringsvärde		
	Bostäder	52 600 000	52 600 000
	Lokaler	3 240 000	3 240 000
		55 840 000	55 840 000

Handwritten signatures and initials in blue ink.

Not 8	ÖVRIGA FORDRINGAR	2015-12-31	2014-12-31
	Skattekonto	67 040	66 883
	Klientmedel hos SBC	1 411 767	234 289
	Fordringar	5 377	0
		1 484 184	301 172

Not 9	EGET KAPITAL			
	Belopp vid årets utgång	Förändring under året	Disposition av föregående års resultat enl stämmans beslut	Belopp vid årets ingång
Bundet eget kapital				
	Inbetalda insatser	0	0	529 903
	Upplåtelseavgifter	0	0	955 456
	Fond för yttre underhåll	167 520	108 163	1 558 874
	S:a bundet eget kapital	167 520	108 163	3 044 233
Fritt eget kapital				
	Balanserat resultat	-167 520	-154 652	993 227
	Årets resultat	586 505	46 489	-46 489
	S:a fritt eget kapital	418 985	-108 163	946 738
	S:a eget kapital	586 505	0	3 990 971

Not 10	FOND FÖR YTTRE UNDERHÅLL	2015-12-31	2014-12-31
	Vid årets början	1 558 874	1 391 354
	Reservering enligt stadgar	167 520	167 520
	Reservering enligt stämmobeslut	700 000	0
	lanspråktagande enligt stadgar	0	0
	lanspråktagande enligt stämmobeslut	-591 837	0
	Vid årets slut	1 834 557	1 558 874



Not 11 SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	Räntesats 2015-12-31	Belopp 2015-12-31	Belopp 2014-12-31	Villkors- ändringsdag
SBAB	1,000 %	0	393 849	Lånet löst
SBAB	0,860 %	0	689 290	Lånet löst
SBAB	2,820 %	0	1 950 074	Lånet löst
SBAB	1,540 %	0	2 374 000	Lånet löst
SBAB	0,950 %	0	2 826 250	Lånet löst
SBAB	1,200 %	0	3 111 383	Lånet löst
SBAB	0,980 %	0	981 250	Lånet löst
Nordea	0,820 %	3 000 000	0	2017-11-15
Nordea	1,800 %	3 000 000	0	2020-11-18
Nordea	0,260 %	5 938 301	0	2016-12-05
Summa skulder till kreditinstitut		11 938 301	12 326 096	
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut		-120 000	-407 500	
		11 818 301	11 918 596	

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 11 338 301 kr.

Mattias
NP

Not 12	UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER	2015-12-31	2014-12-31
	Arvoden	15 000	17 000
	Sociala avgifter	4 713	5 300
	Ränta	7 073	13 145
	Förutbetalda avgifter och hyror	118 661	120 845
	Förskottsviserade avgifter och hyror	30 522	25 506
	Underhåll och reparationer	141 685	0
		317 654	181 796

Styrelsens underskrifter


GÖTEBORG den 19 / 4 2016


Martin du Hane
Ordförande


Ingela Turesson
Suppleant, ersätter Ulf Dahlstrand


Niclas Frenning
Ledamot


Inge Jämgren
Ledamot


Erik Sinclair
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 27 / 4 2016


Jarl Hilmersson
Intern revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till föreningsstämman i Brf Prästhuset
Org nr 716408-7434

Jag har granskat årsredovisningen och räkenskaperna samt styrelsens förvaltning i Brf Prästhuset för räkenskapsåret 2015. Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen. Mitt ansvar är att uttala mig om årsredovisningen och förvaltningen på grundval av min revision.

Revisionen har utförts i enlighet med god revisionssed. Det innebär att jag planerat och genomfört revisionen för att i rimlig grad försäkra mig om att årsredovisningen inte innehåller väsentliga fel. En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens tillämpning av dem samt att bedöma den samlade informationen i årsredovisningen. Jag har granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om styrelseledamot är ersättningsskyldig mot föreningen eller på annat sätt handlat i strid mot lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller föreningens stadgar. Jag anser att min revision ger mig rimlig grund för mina uttalanden nedan.

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen, varför jag tillstyrker

att resultaträkningen och balansräkningen fastställs och
att resultatet disponeras enligt förslaget i förvaltningsberättelsen.

Styrelseledamöterna har inte vidtagit någon åtgärd eller gjort sig skyldiga till någon försummelse, som enligt min bedömning kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, varför jag tillstyrker att styrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Göteborg 2016- 07-27



Jarl Hilmersson
Revisor