

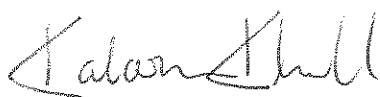
Protokoll från Bostadsrättsföreningen Prästhuset årsmöte 2022

Tid: 2022-06-13 kl 18:00
Plats: Restaurang Human, Risåsgatan 8, Göteborg
Närvarande: Se röstlängd bilaga 1

- § 1 Årets stämma öppnades av föreningens styrelseordförande Tomas Estling
- § 2 Till ordförande för stämman valdes Kenneth Odéus
- § 3 Till sekreterare för stämman utsågs Katarina Klevell
- § 4 Den föreslagna dagordningen godkändes
- § 5 Till justeringsmän att vid sidan av ordföranden justera protokollet valdes Kent Berg och Leif Källén
- § 6 Kallelse till årsmötet skickades den 2022-05-23. Mötet var således stadgeenligt utlyst.
- § 7 En förteckning över röstberättigade bostadsrättshavare inklusive fullmakter hade upprättats och beslöts utgöra röstlängd på årsmötet (bilaga 1).
- § 8 Årsredovisningen för verksamhetsåret delades ut i medlemmarnas brevlådor innan årsmötet. Tomas och Ingela föredrog årsredovisningen och kompletterande kompendium (bilaga 2).
- § 9 Revisorns berättelse för år 2020 med tillstyrkan om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter för 2020 års förvaltning bifogades årsredovisningen och har även den skickats till medlemmarna i samband med kallelsen.
- § 10 Stämman fastställde den framlagda resultat- och balansräkningen i enlighet med styrelsens förslag i årsredovisningen för räkenskapsåret 2021.
- § 11 Stämman beslöt att disponera årets resultat i enlighet med styrelsens förslag i årsredovisningen för 2021.
- § 12 Årsmötet beslöt bevilja styrelsen ansvarsfrihet för 2021 års förvaltning.
- § 13 Arvodet till styrelsen och revisorn fastställdes till 18 000 kr att fritt fördelas.
- § 14 Styrelsens antal fastställdes till fem ordinarie styrelsemedlemmar och en styrelsesuppleant.
- § 15 I enlighet med valberedningens förslag valdes Tomas Estling, Kenneth Odéus, Ingela Turesson, Petter Ivarsson och Katarina Klevell till ordinarie styrelsemedlemmar och Göran Brihs till styrelsesuppleant. Detta innebär omval av samtliga i styrelsen.

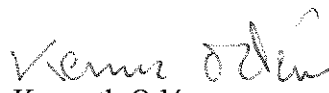
- § 16 Till ordinarie revisor omvaldes Jarl Hilmersson och till revisorssuppleant omvaldes Kent Berg.
- § 17 Till valberedning omvaldes Anna Sandelin och Tomas Estling. Anna Sandelin utsågs till sammankallande i valberedningen.
- § 18 På övriga frågor diskuterades följande frågor:
- Medlemmarna i 35:ans trapphus vill ha en hiss för att öka tillgängligheten i 35:an och styrelsen kommer att starta en utredning för att undersöka om det finns någon lösning.
 - Finn redogjorde för behovet av en portöppnare till 35:ans trapphus då porten är tung och otymplig att öppna och stänga. Styrelsen kommer att tillsätta en utredning under hösten.
 - Ett förslag att ytterligare öka säkerheten i fastigheten genom att sätta lås på dubbeldörrarna i 3:an och 5:an ventilerades, men även detta behöver undersökas ytterligare framöver för att utvärdera nyttan.
 - Ett annat förslag för att arbeta vidare med säkerheten är att modernisera portkodssystemet och ersätta med tags.
 - Klagomål framfördes gällande störande fåglar och frågan ställdes hur vi kan komma till rätta med detta.
- § 19 Ordföranden avslutade årsmötet.

Vid protokollet

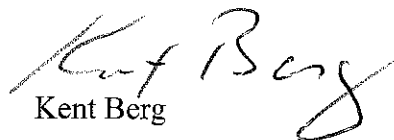


Katarina Klevell
Sekreterare

Justeras



Kenneth Odéus
Ordförande



Kent Berg



Leif Källén